

Торговое помещение, площадь 89 м.кв.

г.Санкт-Петербург проспект Науки д 24 К 1

Об объекте

Общая площадь: 89 м²

Аренда в месяц: 311 500 ₽/мес.

Аренда за 1 м²: 3 500 ₽

Срок сдачи: Свободно

Налоги: НДС по ставке 0% (УСН)

Предоплата: За текущий месяц

Высота потолков: Не менее 3,0 м

Разрешенная мощность: Не менее 25 кВт

Парковка: До 20 машиномест

Отдельный вход с улицы: Есть

Загрузка-выгрузка: Нет

Описание

Помещение с отдельным входом и витринами под торговлю, офис, услуги. Вблизи ст.метро Академическая. Предыдущий арендатор продуктовый магазин.

Основные показатели

- Первая линия застройки
- До 20 машиномест
- Не менее 3,0 м

Технические условия

- Не менее 25 кВт
- Приточно-вытяжная
- Охранно-пожарная сигнализация
- Стандартная отделка

В не посредственной близости находится

- Продуктовый супермаркет
- Супермаркет товаров для дома
- Супермаркет бытовой техники и электроники
- Мебельный салон
- Отделы одежды и обуви, товаров для дома
- Фаст-фуд
- Ресторан
- Отделение банка
- Аптека
- Сотовые операторы
- Медицинский центр

