



Сдаются офисы от 16 м² до 50 м²

г. Вологда ул. Челюскинцев д.3 (3 этаж)

Об объекте

Общая площадь: от 15 до 86 м²

Аренда в месяц: 8 000 ₽/мес.

Аренда за 1 м²: 500 ₽

Срок сдачи: Свободно

Налоги: НДС по ставке 0% (УСН)

Предоплата: За текущий месяц

Высота потолков: Не менее 3,0 м

Загрузка-выгрузка: Есть

Описание

□ Сдаются нежилые помещения общей на 3-м этаже по адресу: г. Вологда, ул. Челюскинцев, д. 3
□ Условия аренды: - стоимость аренды – от 500 р/м² (БЕЗ МЕБЕЛИ) вакантные площади: 16,6 кв.м. – 8 300 р/мес □ Эл.эн. не входит в арендную плату. Круглосуточный доступ. 📄 □ Кабинеты сдаются под офисы (без юр. адреса и без сферы услуг) □ □ Самый центр города. Удобные подъездные пути, рядом остановки общественного транспорта и большое количество административных зданий и торговых центров. 📄 □ Описание: • этажность: 6; • 2 линия застройки; • парковка на 10 м/м; • высота потолков 3 м; • вход с ул. Челюскинцев; • кабинетная планировка помещений; • все коммуникации - водоснабжение, отопление и т.д.; • режим работы – с 8-00 до 22-00 📄 □ Технические условия: • Электричество (мощность): 100 кВт, напряжением 380 Вольт; • Неограниченное количество телефонных линий; • Выделенная линия Интернет; • пассажирский лифт. □ Рядом с БЦ: ТЦ Пассаж, продовольственная сеть «Макси», аптека, почта России, банки и д.р.

Основные показатели

- Вторая линия застройки внутри густонаселенного района
- Не менее 3,0 м

Технические условия

- Естественная
- Пожарная сигнализация
- Стандартная отделка

В не посредственной близости находится

- Продуктовый супермаркет
- Отделы одежды и обуви, товаров для дома
- Фаст-фуд
- Рестораны
- Отделение банка
- Аптека
- Сотовые операторы
- Медицинский центр



