Дом в центре города

Вологда ул. Галкинская д.8

Об объекте

Общая площадъ: 511 м^2
Стоимость : 46 999 736 ₽
Стоимость за 1 м^2: 91 976 ₽
Срок сдачи: Свободно
Налоги:
Высота потолков: Не менее 3,5 м
Парковка: До 10 машиномест
Отдельный вход с улицы: Есть

Описание

Продается жилой дом общей площадью 511,9 кв.м. и отдельно стоящее здание гаража площадью 39,4 кв.м., расположенные не земельном участке площадью 1106 кв.м. по адресу: г. Вологда, ул. Галкинская, д. 8Центр города (историческая часть) о доме:Этажность: 3;Высота потолков: 3,5 м;Окна и подоконники: дубовые; Пол (паркет), двери и лестница из дуба; Потолок: лепнина (гипсовая); Тип строения: керамический кирпич;Кровля: оцинкованная;Фундамент: железобетонные блоки; Фасад: отделка мраморной крошкой о гараже: Этажность: 1;Высота потолков: 2,95 м;Пол: бетонный; Тип строения: керамический кирпич;Кровля: оцинкованная;Фундамент: железобетонные блоки; Коммуникации: электричество, отопление (водяное - от газового котла) Фасад: отделка мраморной крошкой Ворота: 2 шт., тип открытия – эл. рольставни Дополнительная информация:- водоснабжение и канализация – городские сети;- отопление – газ;- огороженная территория с кирпичными колоннами (отделаны мраморной крошкой), кованный забор; - благоустройство территории: брусчатка, газоны, кусты, цветы, во дворе парковка на 5 машиномест;- распашные ворота в гараж с эл.приводом; - калитка с домофоном;- видеонаблюдение; - пожарная и охранная сигнализация.Планировочное решение: 1-й этаж: просторный холл; просторная ванная комната, совмещенная с сан. узлом; кабинет или гостевая спальня, площадью 33,6 кв.м.; просторная светлая гостиная, площадью 44 кв.м.; кухня-столовая. 2-й этаж: просторный холл с зимним садом; просторная ванная комната, совмещенная с сан. узлом; три просторные спальни. 0-й этаж: просторная гардеробная; постирочная совмещенная с сан.узлом; комната отдыха; сауна; душевая; бассейн; котельная Стоимость продажи – 47 млн. руб.

Основные показатели

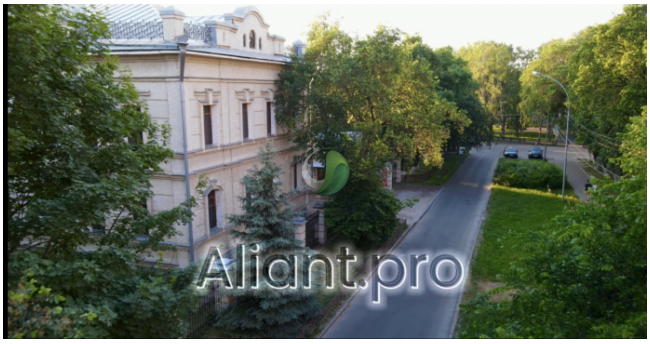
- Первая линия застройки
- До 10 машиномест
- Не менее 3,5 м

Технические условия

В не посредственной близости находится

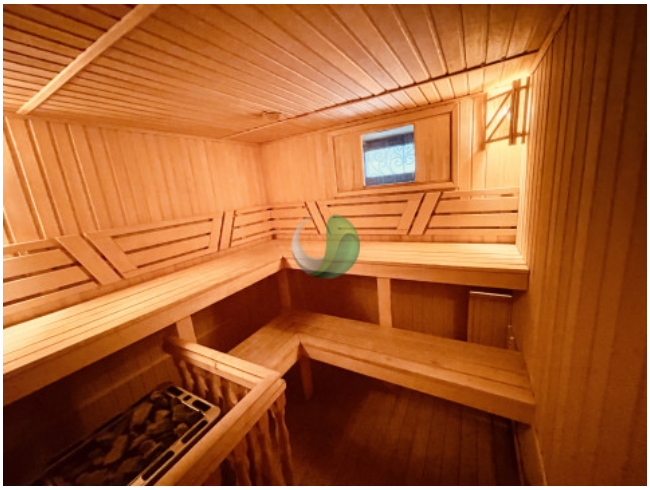
- Отделение банка
- Медицинский центр
- Учебные заведения

г.Вологда, ул.Чехова, д.25
8 (800) 201-51-77
aliantreality@gmail.com
элиант.рф

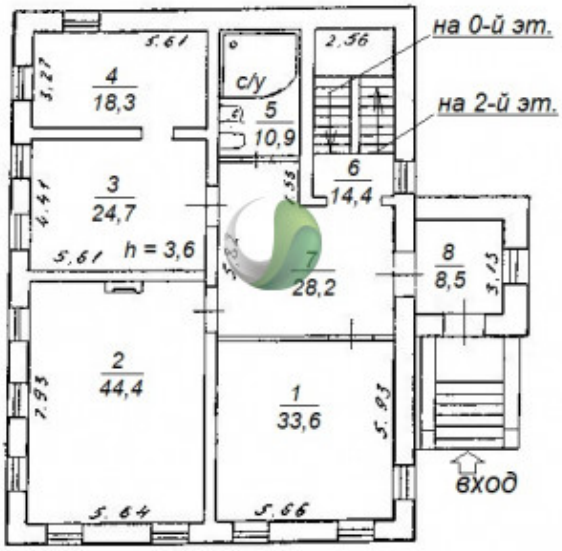


г.Вологда, ул.Чехова, д.25
8 (800) 201-51-77
aliantreality@gmail.com
элиант.рф

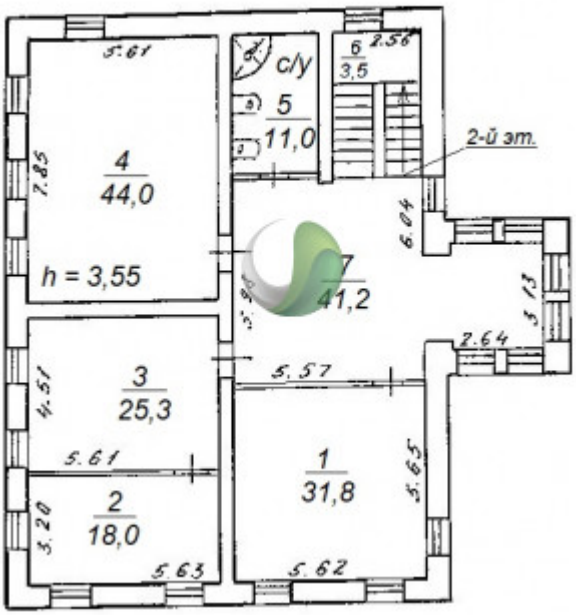
г.Вологда, ул.Чехова, д.25
8 (800) 201-51-77
aliantreality@gmail.com
элиант.рф



Первый этаж
S = 183,0 кв.м.

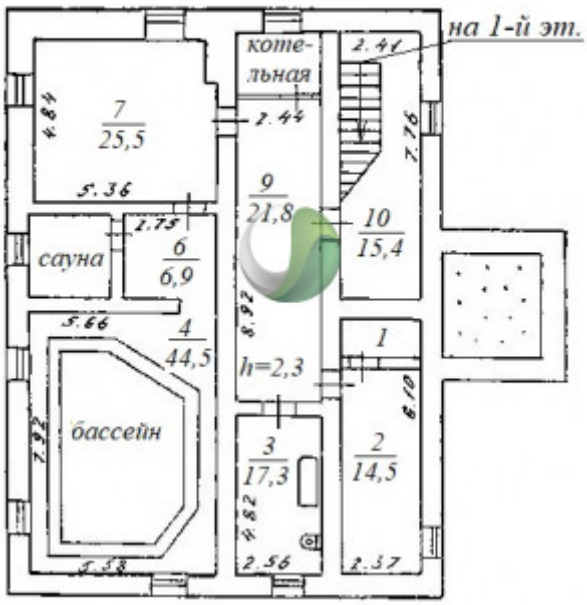
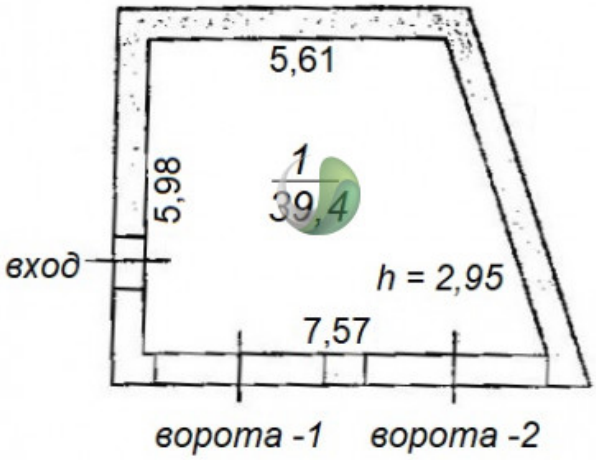
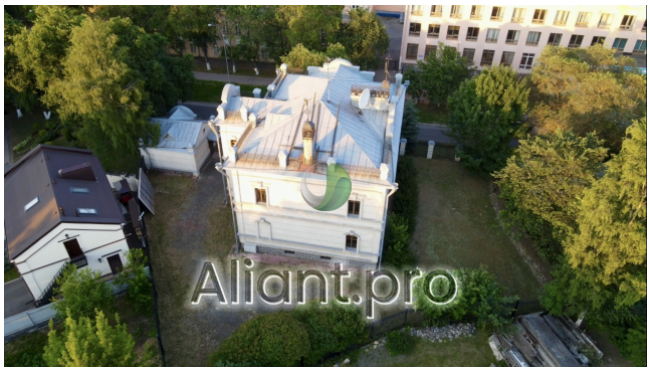


Второй этаж
S = 174,8 кв.м.



г.Вологда, ул.Чехова, д.25
8 (800) 201-51-77
aliantreality@gmail.com
элиант.рф

Цокольный этаж
S = 154,1 кв.м.



гараж, общей площадью 39,4 кв.м.
(кадастровый номер 35:24:0202003:104)