

## Площади от 30 кв.м.

г. Вологда ул. Гоголя д.65, цоколь

### Об объекте

**Общая площадь:** 100 м<sup>2</sup>

**Аренда в месяц:** 40 000 ₽/мес.

**Аренда за 1 м<sup>2</sup>:** 400 ₽

**Срок сдачи:** Свободно

**Налоги:** НДС по ставке 0% (УСН)

**Предоплата:** За текущий месяц

**Высота потолков:** Не менее 3,0 м

**Разрешенная мощность:** Не менее 15 кВт

**Парковка:** До 10 машиномест

**Отдельный вход с улицы:** Есть

### Описание

Сдается площадь от 30 кв.м. на цокольном этаже двухэтажного здания в районе заречья на ул. Гоголя. Помещения новые, с окнами, ремонтом, с вентиляцией. Стоимость аренды 400-500 руб./кв.м. Коммунальные услуги не входят в арендную плату.

### Основные показатели

- Первая линия застройки
- До 10 машиномест
- Не менее 3,0 м

### Технические условия

- Не менее 15 кВт
- Стандартная отделка







