г.Вологда, ул.Чехова, д.25
8 (800) 201-51-77
aliantreality@gmail.com
элиант.рф

Площади в новом здании цоколь. 104 кв.м.

г. Вологда ул. Некрасова д.28

Об объекте

Общая площадъ: 104 м^2
Аренда в месяц: 46 800 ₽/мес.

Аренда за 1 м^2: 450 ₽
Срок сдачи: Свободно
Налоги: НДС по ставке 0% (УСН)
Предоплата: За текущий месяц
Высота потолков: Не менее 3,0 м
Разрешенная мощность: Не менее 25 кВт
Парковка: До 10 машиномест
Отдельный вход с улицы: Есть

Описание

 о здании: этажность: 4 высота потолков: 2,7 м окна: стеклопакет. тип строения: стены кирпич, перекрытия плиты Дополнительная информация: - здание новое, ввод в эксплуатацию здания - октябрь 2021г. - будут выполнены следующие работы: благоустройство территории в августе 2021г., стяжка пола, косметический ремонт мест общего пользования. - электрическая мощность, не менее - 70 кВт; - отопление – газовое; - водоснабжение и канализация – центральное; - есть возможность подключить газ для приготовления (на кухню или производство) - подведение коммуникаций (вода и канализация) в любую часть помещения Стоимость аренды за 1 кв.м.: - на 0-м (цокольный) 400-450 рублей !!! Ремонт под арендатора за счет собственника.!!! Срок аренды – долгосрочная Здание подойдет под общепит, услуги, офис.

Основные показатели

- Первая линия застройки
- До 10 машиномест
- Не менее 3,0 м

Технические условия

- Не менее 25 кВт
- Приточно-вытяжная
- Охранно-пожарная сигнализация
- Стандартная отделка

В не посредственной близости находится

- Ресторан
- Аптека
- Сотовые операторы

г.Вологда, ул.Чехова, д.25
8 (800) 201-51-77
aliantreality@gmail.com
элиант.рф





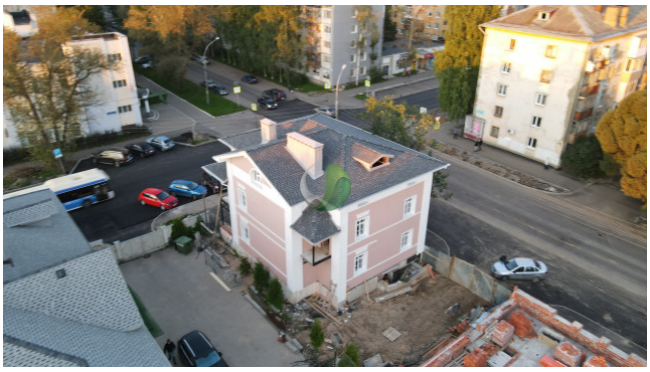















г.Вологда, ул.Чехова, д.25
8 (800) 201-51-77
aliantreality@gmail.com
элиант.рф





