

Площади в ТЦ

Вологодская область, Вологда, Преминина, 8, Тепличный

Об объекте

Общая площадь: 100 м²

Аренда в месяц: 60 000 ₽/мес.

Аренда за 1 м²: 600 ₽

Срок сдачи: Свободно

Налоги: НДС по ставке 0% (УСН)

Предоплата: За текущий месяц

Высота потолков: Не менее 4,0 м

Разрешенная мощность: Не менее 50 кВт

Парковка: До 30 машиномест

Загрузка-выгрузка: Есть

Описание

Комплексное предложение товаров и услуг, тематическое зонирование по товарным категориям и по группам покупателей. Удобные подъездные пути, рядом остановки общественного транспорта. Основные показатели: • 1 линия застройки • парковка на 100 м/м • высота потолков 3,9 м Технические условия: • Электричество (мощность): 600 кВт, напряжением 380 Вольт • Вентиляция • Кондиционирование • Пожаротушение • Дымоудаление • Неограниченное количество телефонных линий • Выделенная линия Интернет • Эскалаторы, 1 грузовой лифт (1000 кг) и 2 пассажирских лифта. Якорные арендаторы ТЦ: - на первом этаже продовольственная сеть супермаркетов «Аллея», аптека, сотовые операторы. - на втором этаже гипермаркет одежды и обуви

Основные показатели

- Первая линия застройки
- До 30 машиномест
- Не менее 4,0 м

Технические условия

- Не менее 50 кВт
- Приточно-вытяжная
- Охранно-пожарная сигнализация
- Стандартная отделка

В не посредственной близости находится

- Продуктовый супермаркет
- Гипермаркет одежды и обуви
- Отделы одежды и обуви, товаров для дома
- Аптека
- Сотовые операторы





