

Отапливаемое производственно-складское помещение и неотапливаемый склад

г. Вологда ул. Саммера д.55а

Об объекте

Общая площадь: от 500 до 1600 м²

Аренда в месяц: 50 000 ₽/мес.

Аренда за 1 м²: 100 ₽

Срок сдачи: Свободно

Налоги: НДС по ставке 0% (УСН)

Высота потолков: Более 4,0 м

Разрешенная мощность: Более 100 кВт

Парковка: До 20 машиномест

Описание

Сдается в аренду отапливаемое производственно-складское помещение 1100 кв.м и неотапливаемых склад 500 кв.м Полы – бетонные Высота потолков 6,35 метра Разводка освещения и всей электрики под станки (от предыдущего арендатора) Коммуникации: - электричество - не менее 350 кВт (своя подстанция) - водоснабжение - скважина - канализация - центральная - отопление – котел (на втор.сырье) Дополнительная информация: - круглосуточный доступ - земельный участок 1,7 Га в собственности (возможно использовать для складирования, стоянки, строительства) - видеонаблюдение на территории - наличие на территории базы козлового крана с грузоподъемностью 5 тонн - возможна дополнительно арендовать на территории базы неотапливаемый металлический склад площадью 500 кв.м. с кран балкой грузоподъемностью 5 тонн В стоимость аренды не входят затраты на отопление и эл.энергию.

Основные показатели

- Первая линия застройки
- До 20 машиномест
- Более 4,0 м

Технические условия

- Более 100 кВт



