

Помещение с отдельным входом

Вологодская область, Вологда, ул. Ярославская 32а,

Об объекте

Общая площадь: 66 м²

Аренда в месяц: 23 100 ₽/мес.

Аренда за 1 м²: 350 ₽

Срок сдачи: Свободно

Налоги: НДС по ставке 0% (УСН)

Высота потолков: Не менее 3,0 м

Разрешенная мощность: Не менее 35 кВт

Отдельный вход с улицы: Есть

Загрузка-выгрузка: Есть

Описание

□ Сдается помещение с отдельным входом на цокольном этаже ТЦ "12 Месяцев" □ Режим работы без ограничений. Реклама на фасаде здания. 📍 □ Общая площадь 66 кв.м., ТЦ расположен в густонаселенном жилом микр-не "Бывалово", через дорогу расположен медицинский центр и городская поликлиника, слева ТЦ МАКСИ. Первая линия от дороги, свободная планировка помещений. Льготный период аренды на время заезда. Тепло и электричество оплачивается отдельно.

Основные показатели

- Первая линия застройки
- Не менее 3,0 м

Технические условия

- Не менее 35 кВт
- Приточно-вытяжная
- Охранно-пожарная сигнализация
- Стандартная отделка

В не посредственной близости находится

- Продуктовый супермаркет
- Отделы одежды и обуви, товаров для дома







