

Готовый бизнес по лесу

Вологда, Элеваторная ул., 45

Об объекте

Общая площадь: 20000 м²

Стоимость : 85 000 000 ₺

Стоимость за 1 м²: 4 250 ₺

Срок сдачи: Свободно

Налоги: НДС по ставке 0% (УСН)

Высота потолков: Более 4,0 м

Разрешенная мощность: Более 100 кВт

Парковка: Более 100 машиномест

Описание

В продаже готовый бизнес по лесопереработке Лот-1 и Лот-2 (продаются вместе), расположенные по адресу: г. Вологда, ул. Элеваторная ЛОТ 1 - ул. Элеваторная, д. 45 На участке площадью 1,1 Га расположены: - производственные и подсобные помещения площадью 1720 м² (цеха, офис, раздевалки, столовая) - сушильный комплекс 4x90 м³ (на 360 м³) - навес для хранения продукции - 500 м² - котельная на 2,5 МВт В производственном помещении установлено следующее оборудование: - погонажная линия Waco 300 производительность 100 метров/мин - линия сращивания - ленточный делитель - брикетировщик 1600 кг/час - торцовка ЛОТ -2 - ул. Элеваторная, д. 47В (через дорогу) На участке площадью 1 Га по адресу ул. Элеваторная, д. 47В (через дорогу) расположено офисное здание (клееный брус) и следующее оборудование под навесом: - дробилка японская с ситом с разделением по фракциям - ленточная пилорама Wood-Mizer (подача автомат, кантователь автомат) - многопил 100x1000 (новый) - пилорама 63 (Германия) - приемник щепы можно производить любые строганные, погонажные изделия + брусок клееный Объем обработки и переработки: - сушильные камеры — 1200 м³/мес - строжка — 1500 м³/мес - брикеты — 200 тонн/мес - объем хранения до 4000 м³ Экономические показатели: - чистая прибыль 2,8-3 млн.руб./мес - стоимость перечисленного оборудования ~ 30 млн.р. Стоимость продажи - 85 млн.р (за оба лота и все оборудование)

Основные показатели

- Первая линия застройки
- Более 100 машиномест
- Более 4,0 м

Технические условия

- Более 100 кВт







