

От собственника, 1 этаж, 86 м²

Вологодская обл., Вологда, Архангельская ул., 3

Об объекте

Общая площадь: 86 м²

Стоимость : 9 890 000 ₽

Стоимость за 1 м²: 115 000 ₽

Срок сдачи: Свободно

Налоги: НДС по ставке 0% (УСН)

Высота потолков: Не менее 2,5 м

Разрешенная мощность: Не менее 25 кВт

Парковка: До 20 машиномест

Отдельный вход с улицы: Есть

Загрузка-выгрузка: Есть

Описание

□ Продается нежилое помещение по адресу: ул. Архангельская, д.3 □ условия продажи: - помещение на 1 этаже, - площадью 86 м² ■ помещения подойдут под следующие направления деятельности: - услуги; - офис; - ПВЗ; - торговлю. 📄 □ Описание: • парковка на 20 м/м; • высота потолков 3,0 м; • два входа с улицы; • два сан.узла; • режим работы - 24/7 📄 □ Технические условия: • Электричество (мощность): 15 кВт (возможно увеличение); • вывод воды и канализации в любую часть помещения; • все коммуникации - водоснабжение, отопление и т.д.

Основные показатели

- Первая линия застройки
- До 20 машиномест
- Не менее 2,5 м

Технические условия

- Не менее 25 кВт
- Естественная
- Стандартная отделка

В не посредственной близости находится

- Продуктовый супермаркет
- Аптека
- Учебные заведения





